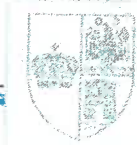




JUDEȚUL BRAȘOV

CONSILIUL JUDEȚEAN BRAȘOV

B-dul Eroilor nr. 5, Brașov, România, 500007
Telefon: + 40 268 410 777, Fax: +40 268 475 576
office@cjbrasov.ro, www.cjbrasov.ro



Sigilat digital de:
Judetul Brasov
Inregistrat cu: Nr. lucrare 5/19516 din
19.08.2025 / Nr. act (R1)15144 din
19.08.2025
Data: 19.08.2025 14:33:50 (GMT+03:00)

Direcția Generală Drumuri Județene și Servicii Publice
Unitate Emitere Avize și Acorduri Drumuri Județene
Ad.5/19088/2025

ACORD PREALABIL NR. 32 / 19.08.2025
pentru executarea de lucrări în zona drumurilor publice

Beneficiar lucrare: COMUNA SÂNPETRU
Proiectant: S.C. SALTUS PROVIA 2012 S.R.L. Pitești-Argeș

În conformitate cu prevederile art. 46 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, modificată și aprobată prin Legea nr. 82/1998 cu toate modificările și completările ulterioare și pe baza documentației depuse și înregistrată cu numărul 5/19088/13.08.2025 și a CU 472/26.06.2025 se eliberează prezentul Acord Prealabil pentru lucrarea: **Lucrări de extindere canalizare menajeră pe străzile St.O. Iosif, Rahovei, Cetinii, Magnoliei din comuna Sânpetru, zona DJ 103, în următoarele condiții:**






A. CONDIȚII GENERALE

1. Lucrările în zona drumurilor publice vor fi executate în perioada care se va stabili după eliberarea Autorizației de Amplasare și Acces în zona drumurilor publice.
2. Beneficiarul și constructorul au obligația să respecte termenul stabilit de Consiliul Județean Brașov pentru finalizarea lucrărilor (inclusiv refacerea terenului la starea inițială).
3. Beneficiarul și constructorul au obligația de a solicita prealabil execuției, asistență din partea deținătorilor de rețele aeriene sau subterane din zona afectată, pe perioada desfășurării lucrărilor.
4. Beneficiarul și constructorul sunt direct răspunzători de tăierea sau tunderea vegetației fără a avea aprobări legale, precum și de degradarea drumurilor, instalațiilor și construcțiilor de orice fel situate în zona afectată de lucrare și vor suporta contravaloarea refacerii acestora.
5. Constructorul, cu acordul Poliției Rutiere, are obligația să asigure semnalizarea rutieră corespunzătoare în zona afectată de lucrare.
6. Constructorul răspunde de orice accident de muncă sau de circulație întâmplat în timpul și din cauza execuției lucrărilor.
7. În timpul execuției lucrărilor se interzice atât beneficiarului cât și constructorului depozitarea pe platforma drumurilor publice și pe acostamente a oricăror materiale, utilaje, unelte, pământ. Pământul rezultat în urma excavațiilor va fi imediat încărcat și transportat în locurile special amenajate.
8. Refacerea sistemului rutier se va face pe bază de detalii de execuție cuprinse în proiectul pentru autorizare. De asemenea, proiectul pentru autorizare va cuprinde și detalii de execuție pentru fiecare subtraversare. Costul refacerii sistemului rutier va fi suportat de beneficiar din investiția de bază.
9. În cazul în care prin construire, modernizare, reparare, exploatare a drumurilor publice sau prin lucrările privind siguranța circulației se impune demolarea, mutarea sau modificarea lucrărilor prevăzute în prezentul acord, beneficiarul trebuie să execute aceste lucrări în condițiile prevăzute de lege pe cheltuiala proprie, fără nici o despăgubire și în termenul stabilit de organul care administrează drumul public – Consiliul Județean Brașov.
10. Beneficiarul și constructorul au obligația să garanteze buna execuție a refacerii lucrărilor timp de 2 ani de la terminarea lor. În cazul refacerii necorespunzătoare, beneficiarul va suporta toate cheltuielile aferente remedierilor care se impun.
11. Se vor lua măsuri de protecție a hidranților de incendiu.
12. La traversări de străzi și trotuare se vor introduce tubulaturi de rezervă pentru viitoarele dezvoltări.
14. Terenul afectat de lucrare se va refăce la starea inițială respectând structura existentă a porțiunilor de drum afectate. În caz contrar se vor aplica sancțiuni conform Ordonanței Guvernului Nr. 43/1997, Ordonanței 7/2010 și a Legii 198/2015.

B. CONDIȚII SPECIALE

1. După obținerea autorizației de construire, vă veți prezenta pentru obținerea Autorizației de Amplasare și Acces în zona drumului.
2. Prezentul acord nu ține loc de autorizație de lucrări săpătură – spargere.
3. La întocmirea proiectului tehnic de execuție vor fi respectate întocmai următoarele condiții :
 - a. Executarea lucrărilor în zona drumului județean se va face fără a afecta ampriza și zona de siguranță a drumului, cu asigurarea desfășurării fluente și în condiții de siguranță a traficului rutier și cu respectarea condițiilor de vizibilitate pe drum. Subtraversarea se va executa prin forare orizontală, iar adâncimea de pozare va fi de 1,50m măsurată între nivelul drumului în ax și generatoarea superioară a tubului de protecție.
 - b. Pentru semnalizarea rutieră este necesar și avizul favorabil al Inspectoratului de Poliție Brașov - Serviciul Rutier.
 - c. Condiții de refacere a părții carosabile , acostamente, șanțuri, zone verzi:
 - Partea carosabilă: nu va fi afectată.
 - Acostamentul și șanțul: nu vor fi afectate.
 - Zona verde: se va aduce la starea inițială.
 - d. La eliberarea Autorizației de Amplasare și Acces, beneficiarul sau constructorul va prezenta următoarele extrase din Proiectul Tehnic :
 - piese scrise : memoriu tehnic;
 - piese desenate :
 - Plan încadrare în zonă.
 - Plan situație cu figurarea exactă a drumului județean și a poziției kilometrice unde se va executa lucrarea, profil transversal subtraversare.
 - Piese scrise și piesele desenate vor fi întocmite de proiectant de specialitate și verificate la exigențele A4, B2, D și vor fi prezentate în câte un exemplar .

Prezentul acord este valabil până la recepția la terminarea lucrării, dacă nu intervin elemente noi sau nu se modifică condițiile care au stat la baza emiterii acestuia.

p.Președinte,	Vicepreședinte,
 Semnat digital de: ZOLTAN-HUBA SZENNER Aprobare 19.08.2025 14:32:52 (GMT+03:00)	 Semnat digital de: TODORICA-CONSTANTIN SERBAN Avizare si aprobare 18.08.2025 15:56:22 (GMT+03:00)
Secretar general al județului,	Direcția Generală Drumuri Județene și Servicii Publice,
 Semnat digital de: MARIA DUMBRAVEANU Avizare 18.08.2025 15:53:56 (GMT+03:00)	 Semnat digital de: ADRIAN-IONUT STANCIU Aprobare 18.08.2025 15:48:48 (GMT+03:00)
Compartiment UEAADJ,	
 Semnat digital de: LILIANA-ELENA ANTIMIR Emisiune 18.08.2025 12:17:41 (GMT+03:00)	